

Erich Muhr Schlatzendorf 31, 94234 Viechtach

Herrn  
Bürgermeister  
Georg Bruckner  
Mönchshofstraße 31

94234 Viechtach

zur Vorlage beim Stadtrat



Bayerischer Wald

Dorfgemeinschaft  
Schlatzendorf  
Ortsbeirat  
Schlatzendorf 31  
94234 Viechtach

Erich Muhr  
Telefon 09942/902210

[Erich.Muhr@e-muhr.de](mailto:Erich.Muhr@e-muhr.de)  
[www.e-muhr.de](http://www.e-muhr.de)

7. Februar 2008

## Dorferneuerung für Schlatzendorf

Sehr geehrter Herr Bürgermeister,  
sehr geehrte Damen und Herren Stadträte,

der Ortsbeirat und die Dorfgemeinschaft Schlatzendorf befassen sich seit dem Jahr 2001 intensiv mit den Möglichkeiten einer Dorferneuerung für unseren Ortsteil. Obwohl bisher die Aussichten in die Dorferneuerung aufgenommen zu werden, eher gering waren, hat sich unsere Dorfgemeinschaft nicht entmutigen lassen. Wir gestalten seit nunmehr 7 Jahren unser Dorfleben in einer großen Gemeinschaft. Aufzuführen sind in diesem Zusammenhang die Umbaumaßnahme beim Feuerwehrgerätehaus, die gemeinsamen Veranstaltungen wie Maibaumaufstellen, Preisgrasoberlin und natürlich unser Weihnachtsmarkt. Im letzten Jahr haben wir uns beim Bau des Spielplatzes am Mitterweg engagiert. Aus Mitteln der Dorfgemeinschaft wurde ein schöner Pavillon mit Sitzgruppe errichtet und außerdem eine Boccia-Bahn angelegt. Die Einweihungsfeier ist zu einem großen Kinderfest geworden.

Von der Dorfgemeinschaft gingen auch Anträge an den Stadtrat:

- So wurde die Sanierung der Schädlerbergstraße mit Erneuerung des Gehsteiges und Wasserleitung beantragt und noch in 2007 abgeschlossen
- Die Verlängerung des Gehsteiges bis zum Mitterweg mit Straßenbeleuchtung wurde ebenfalls umgesetzt
- Der Bau einer Abbiegespur auf der B85 zur Schädlerbergstraße wurde angestoßen.
- Für die Nußbergerstraße wurde der behinderten- und kinderwagengerechte Umbau der Gehsteige beantragt. Nach einer Begehung durch den Behindertenbeauftragten des Landkreises und dem Stadtbaumeister wurde im Bauausschuss die Umsetzung für 2008 beschlossen.

Im nächsten Jahr haben wir eine Sanierung der Wegkreuze und Marterl beschlossen. Eine Bestandsaufnahme ist bereits erfolgt.

Wir können daher behaupten, unsere Dorfgemeinschaft ist voll funktionsfähig.

Nun zur Dorferneuerung zurück:

Wir haben ja die Hoffnung auf eine Förderung durch das ALE nie aufgegeben. Ein wirklicher „Motivationsschub“ war nun die Informationsveranstaltung am 12.12.2007 mit Herrn Dipl.-Ing. Sterzer und Herrn Dipl.-Ing. Hierer vom Amt für ländliche Entwicklung Niederbayern in Landau (ALE). Offensichtlich gibt es jetzt, bedingt durch eine Aufstockung der Fördermittel durch den Freistaat Bayern, eine neue Möglichkeit für uns. Über eine „Dorferneuerung ohne Verfahren“ können wir unsere „Schlüsselmaßnahmen“ bis zu einer festen Fördergrenze sofort umsetzen. Wir haben die Zusage, wenn der Stadtrat seine Zustimmung gibt, dass uns Herr Hierer als Projektleiter zur Seite stehen wird. Dies gilt ebenso für Herrn Wild als Planer.

Bereits im Vorfeld hat Herr Wild über eine „Stärken-Schwächen-Analyse“ den Handlungsbedarf im Dorf ermittelt. Ende Januar wurden die möglichen Projekte noch einmal gesichtet und eine grobe Schätzung durch Herr Wild hat uns signalisiert, dass wir mit der zugesagten Fördersumme von 250.000 EURO und mit den notwendigen Eigenmittel der Stadt in gleicher Höhe, diese Maßnahmen schultern können.

Übrigens sind dies genau die Punkte, die uns im Zuge einer Befragung von der Dorfbevölkerung als vordringlich genannt wurden.

Die Vorgehensweise wurde von den Herren Sterzer und Hierer wie folgt geschildert:

- Empfehlungsbeschluss der Dorfgemeinschaft
- Beschluss des Stadtrates über eine Dorferneuerung für Schlatzendorf
- formloser Antrag der Stadt Viechtach an die ALE Landau
- ALE Landau legt das Fördergebiet und die Fördersumme fest
- ALE Landau erstellt eine Projektbeschreibung und einen Projektauftrag
- ALE Landau informiert über die Einleitung des Verfahrens

Nach einer ausführlichen Beratung im Ortsbeirat und im Arbeitskreis Dorfgemeinschaft schlagen wir dem Stadtrat eine „Dorferneuerung ohne Verfahren“ vor.

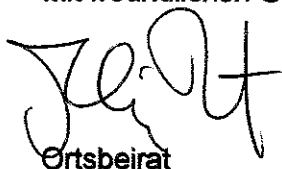
Die Einbeziehung der übrigen Ortsteile ist uns wichtig. Insbesondere die Verbesserung der Straßen und Wege in unseren Außenbereichen soll wie bisher im Antragsverfahren verbleiben (Stichwort „Hoferschließung“). Weitere mögliche Fördertöpfe (FAG-Mittel u.ä.) für diese Maßnahmen sind zu erschließen.

Wir bitten Sie, folgenden Antrag in der nächsten Sitzung des Stadtrates zur Entscheidung vorzulegen:

- Die Dorfgemeinschaft Schlatzendorf sieht in einer „Dorferneuerung ohne Verfahren“ eine gute Möglichkeit, zeitnah die notwendigen Sanierungs- und Umbaumaßnahmen im Ortsteil Schlatzendorf zu realisieren.
- Wir bitten den Stadtrat der Stadt Viechtach mit einem förmlichen Beschluss die Dorferneuerung Schlatzendorf in Gang zu bringen und das Antragsverfahren einzuleiten.
- Wir bitten im Haushalt der Stadt für das Jahr 2008 Planungskosten und für das Jahr 2009 die notwendigen Eigenmittel vorzusehen.
- Wir bitten für die Planungen Herrn Siegfried Wild, Furth im Wald zu beauftragen und hierzu einen vorzeitigen Maßnahmenbeginn zu beantragen.

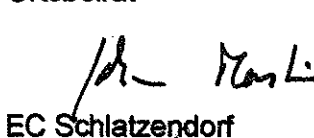
Für Ihre Hilfe und Unterstützung bedanken wir uns im Voraus.


Mit freundlichen Grüßen

  
Ortsbeirat



 R. Fintel

  
EC Schlatzendorf

  
Stenu Ferdinand  
ESV Schlatzendorf

  
Freiw. Feuerwehr Schlatzendorf

  
Schnupferclub Schnitzmühle

  
Veteranen- und Reservistenverein Schlatzendorf